# «Профи Групп» — коммерческая недвижимость

телефон: +7 (4872) 25-11-00 факс: +7 (4872) 25-21-35

300013, г. Тула, ул. Московская, д. 17, офис 11

www.profi71.ru | info@profi71.ru



#### Предложение 189: Торговая площадь возле перекрестка Л.Толстого/пр Ленина

Евгений Труфанов: +7 (953) 180-180-0 | et@profi71.ru

Адрес	г. Тула, проспект Ленина, д. 50 г строение 1	
S min/S max	263 м2 / 263 м2	
S участка	0 сот.	
Этаж/Этажность	1 эт. / 5 эт.	
Цена за м <sup>2</sup>	□руб.	
Общая стоимость	750 руб.	
Подведенная мощность	30 кВт	
Отопление	2	
Водоснабжение	централизованное	
Канализация	есть	
Телефон		
Интернет		
Пожарная сигнализация	есть	
Вентиляция	есть	

### Дополнительно:

Сдается в аренду помещение в новом торгово-офисном здании на 1 этаже, в центре города, □Отдельная входная группа с фасада, отд.вход для загрузки, торговый зал 196 кв.м, парковка перед зданием. Помещение □ готово к заезду. □ □

# Изображения













# Поэтажный план

