

«Профи Групп» — коммерческая недвижимость

телефон: +7 (4872) 25-11-00

факс: +7 (4872) 25-21-35

300013, г. Тула, ул. Московская, д. 17, офис 11

www.profi71.ru | info@profi71.ru



Предложение 438: Производственная база в п.Болохово Тульская обл.

Александр Зотов (СТАРОЕ): +7 (910) 553-05-75 | az@profi71.ru

Адрес	г. Тульская обл., Киреевский р-н, п.Болохово
S min/S max	2110 м2 / 2110 м2
S участка	90 сот.
Этаж/Этажность	□эт. / эт.
Цена за м ²	□руб.
Общая стоимость	21 000 000 руб.
Подведенная мощность	400 кВт
Водоснабжение	центральное
Газ	центральный
Телефон	

Дополнительно:

Предлагается на продажу производственная база в г.Болохово Тульской обл. Объект расположен на земельном участке **0,9 Га**. Вид права: собственность. □Вся территория огорожена: бетонные плиты и проф лист. Общая площадь строений □**2110** кв.м. □В том числе: □**Лит Б** (производственное) □кирпичное, площадь **720** кв.м., высота потолков 5 м, □**Лит В** (офисно-производственное) кирпичное, площадь **445** кв.м., высота потолков 4 м, □**Лит А** (производственное) □кирпичное, площадь **471** кв.м. (185+160+125), □**Лит Д** (производственно-складское) кирпичное, площадь **477** кв.м., высота потолков 6,8 м, **Гараж** с подвалом **25** кв.м.

В 10 метрах от участка действующая ж/д ветка от станции Присады Московской ЖД.

Электроснабжение: воздушная ЛЭП 1 км (6 кВ), КТП с трансформатором на 400 кВа. Поставщик «Тульская бытовая компания». Дополнительно кабель 200 м резервной линии(0,4 кВ) Все помещения электрофицированы. Газоснабжение: газопровод среднего давления 1 км, ГШРП. В каждом здании газовый отопительный кот л. Поставщик «Газпром межрегионгаз Тула». Водоснабжение: 2 отдельных водовода. Канализация: оборудованы дренажные стоки и система канализации. 2 стационарных телефонных номера по телефонному кабелю. Пульт вневедомственной охраны.

Удаление от трассы Тула-Новомосковск 2 км, от Тулы 15 км, от МКАД по М4 205 км, от МКАД по М2 190 км. Общественный транспорт: регулярное автобусное сообщение с Тулой и Киреевском.

Изображения



PROFI

GROUP
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00



PROFI

GROUP
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00



PROFI

PROFI GROUP
НЕДВИЖИМОСТЬ

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00



PROFI

GROUP
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00



PROFI

GROUP
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00



PROFI

ГРУПП
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

www.profi71.ru
+7 (4872) 25-11-00



PROFI

GROUP
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00



PROFI

GROUP

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00



