

«Профи Групп» — коммерческая недвижимость

телефон: +7 (4872) 25-11-00

факс: +7 (4872) 25-21-35

300013, г. Тула, ул. Московская, д. 17, офис 11

www.profi71.ru | info@profi71.ru



Предложение 511: Административное здание рядом с пр.Ленина

Евгений Труфанов: +7 (953) 180-180-0 | et@profi71.ru

Адрес	г. Тула, Пушкинский пр-д, д. 4
S min/S max	2090 м2 / 2090 м2
S участка	0 сот.
Этаж/Этажность	□Эт. / 4 эт.
Цена за м ²	□руб.
Общая стоимость	140 000 000 руб.
Отопление	1
Водоснабжение	центральное
Канализация	центральная
Телефон	
Интернет	

Дополнительно:

□Представительное 4-х этажное здание с колоннами на фасаде. Просторные помещения с высокими потолками и лепниной. Общая площадь – 2100 кв.м. Площадь этажа – 525 кв.м. Высота потолков от 3,5м до 4,5м. Пластиковое остекление. Свежий ремонт. Перед зданием бесплатная организованная парковка на 20 авто. Возможна парковка за зданием, на прилегающей территории (в собственности). В наличии все городские коммуникации. □Здание расположено в непосредственной близости от основной артерии города – проспекта Ленина в Центральном

районе. Удобный выезд в любую часть города. На первом этаже здания располагаются солидные соседи – Банк Москвы и Московская страховая компания. В шаговой доступности здания Ростехнадзора, Театра драмы, Областного суда, Археологического музея, Филармонии.



Изображения





PROFI

группа

коммерческая недвижимость

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00



PROFI

group

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00





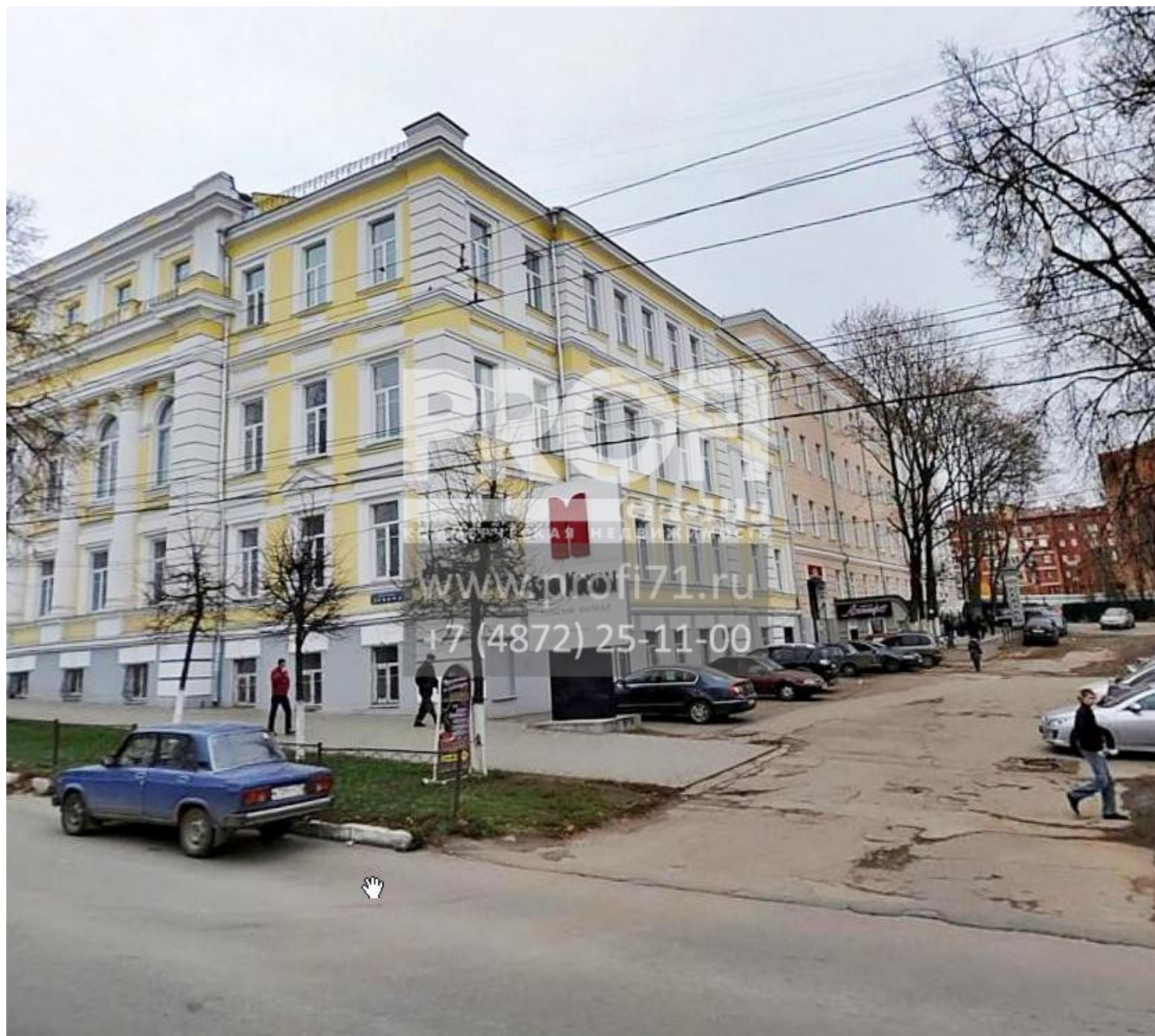
PROFI

GROUP

КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00



План стр. лит. А 2 этаж.

