

## «Профи Групп» — коммерческая недвижимость

телефон: +7 (4872) 25-11-00

факс: +7 (4872) 25-21-35

300013, г. Тула, ул. Московская, д. 17, офис 11

[www.profi71.ru](http://www.profi71.ru) | [info@profi71.ru](mailto:info@profi71.ru)



### Предложение 695: Представительский офис S=392 кв.м

Евгений Труфанов: +7 (953) 180-180-0 | [et@profi71.ru](mailto:et@profi71.ru)

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| Адрес                  | г. Тула, Радищева, д. 8 |
| S min/S max            | 60 м2 / 392 м2          |
| S участка              | 0 сот.                  |
| Этаж/Этажность         | 3 эт. / 3 эт.           |
| Цена за м <sup>2</sup> | □руб.                   |
| Общая стоимость        | <b>600 руб.</b>         |
| Подведенная мощность   | 50 кВт                  |
| Отопление              | 2                       |
| Водоснабжение          | есть                    |
| Канализация            | есть                    |
| Телефон                |                         |
| Интернет               |                         |
| Пожарная сигнализация  | есть                    |
| Вентиляция             | есть                    |
| Кондиционирование      | есть                    |

## Дополнительно:

- ☐ Сolidное здание, большая парковка, приличные соседи, современное инженерное оснащение (центральное кондиционирование).
- ☐ Офис расположен на 3-м этаже и готов к въезду.
- ☐ При необходимости можно увеличивать площадь добирая офисы на других этажах.
- ☐ Ставка аренды 600 руб/кв.м + коммунальные платежи

## Изображения









profit71.ru  
+7 (4872) 25-11-00



План стр. лит. Б  
3 этаж



