

## «Профи Групп» — коммерческая недвижимость

телефон: +7 (4872) 25-11-00  
факс: +7 (4872) 25-21-35

300013, г. Тула, ул. Московская, д. 17, офис 11  
[www.profi71.ru](http://www.profi71.ru) | [info@profi71.ru](mailto:info@profi71.ru)



### Предложение 740: Промышленная площадка 1,1 га рядом с НАК

Евгений Труфанов: +7 (953) 180-180-0 | [et@profi71.ru](mailto:et@profi71.ru)

Адрес	г. Новомосковск, Связи, д. 1
S min/S max	4000 м2 / 4000 м2
S участка	110 сот.
Этаж/Этажность	□эт. / эт.
Цена за м <sup>2</sup>	□руб.
Общая стоимость	<b>25 000 000 руб.</b>
Подведенная мощность	220 кВт
Отопление	1
Водоснабжение	есть
Канализация	есть
Газ	есть

### Дополнительно:

Предлагается на продажу промышленная площадка 1,1 га в □  
непосредственной близости от проходных НАК "Азот" □

(г.Новомосковск, ул. Связи,1). Отличный асфальтированный□

подъезд. Три кирпичных цеха с потолками от 4-16 м, общей□

площадью 3 986 кв.м(660 кв.м, 458 кв.м, 2868 кв.м)□

Отопление от котельной "Азот", подведенная эл мощность-220 кВт.

Увеличение мощности коммуникаций возможно от мощностей "Азот".

Организована удобная доставка персонала к площадке.

□

## **Изображения**



PROFI

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00



PROFI  
GROUP

www.profi71.ru  
+7 (4872) 25-11-00



www.profi71.ru  
+7 (4872) 25-11-00



**PROFI**  
GROUP  
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

[www.profi71.ru](http://www.profi71.ru)  
+7 (4872) 25-11-00







www.profi71.ru  
+7 (4872) 25-11-00

