

«Профи Групп» — коммерческая недвижимость

телефон: +7 (4872) 25-11-00
факс: +7 (4872) 25-21-35

300013, г. Тула, ул. Московская, д. 17, офис 11
www.profi71.ru | info@profi71.ru



Предложение 799: Торговое помещение на ул. Демидовская, 179

Максим Романов: 89207487420 | 315202@rambler.ru

Адрес	г. Тула, Демидовская, д. 179
S min/S max	388 м2 / 513 м2
S участка	0 сот.
Этаж/Этажность	2 эт. / 4 эт.
Цена за м ²	□руб.
Общая стоимость	0 руб.
Отопление	1
Телефон	
Интернет	
Пожарная сигнализация	есть
Вентиляция	есть
Кондиционирование	есть

Дополнительно:

Аренда/Продажа объекта. □

Предлагается в аренду помещение в Зареченском районе г. Тула.
2-ой этаж. Отдельный вход. Большой жилой массив. Все необходимые коммуникации.
Ранее в помещении располагался детский центр «Перец».
Возможна продажа объекта (в этом случае общая площадь – 513,6 кв.м.)

Изображения



PROFI

GROUP
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

www.profi71.ru
+7 (4872) 25-11-00

ПЕЩ

ЛАЗРЕВСКА

ВАННЫЙ

KIT
КОЛЕСО



PROFI

GROUP
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00



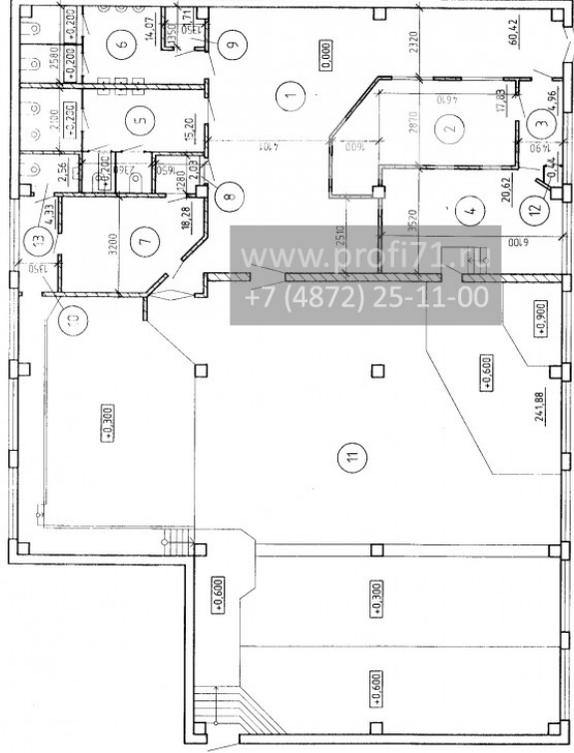
PROFI

GROUP
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00

План после реконструкции



Экспликация помещений

№ п/п	№ помещения	Наименование	Площадь, кв. м
1	Холл		45,42
2	Гардеробная		7,82
3	Коридор		4,95
4	Гридерная		22,52
5	Женский санузел		15,20
6	Мужской санузел		4,27
7	Кухня		18,28
8	Кладовая		2,03
9	Тех. помещение		1,71
10	Коридор		4,33
11	Эксплуатационный зал		24,88
12	Ванная		6,44
13	Санузел для персонала		2,56

Ситуационный план



№ п/п	№ помещения	Наименование	Площадь, кв. м
1	Холл		45,42
2	Гардеробная		7,82
3	Коридор		4,95
4	Гридерная		22,52
5	Женский санузел		15,20
6	Мужской санузел		4,27
7	Кухня		18,28
8	Кладовая		2,03
9	Тех. помещение		1,71
10	Коридор		4,33
11	Эксплуатационный зал		24,88
12	Ванная		6,44
13	Санузел для персонала		2,56

