

«Профи Групп» — коммерческая недвижимость

телефон: +7 (4872) 25-11-00

факс: +7 (4872) 25-21-35

300013, г. Тула, ул. Московская, д. 17, офис 11

www.profi71.ru | info@profi71.ru



Предложение 899: Завод металлоконструкций, общ.пл 7300 кв.м.

Дмитрий Сахаров: +7 (905) 116-15-36 | ds@profi71.ru

Адрес	г. тула, Шахт рский проезд, д. 8
S min/S max	5000 м2 / 7300 м2
S участка	95 сот.
Этаж/Этажность	□эт. / эт.
Цена за м ²	□руб.
Общая стоимость	85 000 000 руб.
Подведенная мощность	840 кВт
Отопление	3
Водоснабжение	+
Канализация	+
Газ	+
Пожарная сигнализация	есть
Вентиляция	есть

Дополнительно:

Аренда и продажа □: завода металлоконструкций **общей площадью 7300 кв.м.**, □расположенного на земельном участке

9575 кв.м...Все коммуникации. Отопление : собственная котельная на газу, □□840 КВТ, вода и канализация центральные. Зона

загрузки-выгрузки оборудована 10-тонным краном, в производственном цехе 3(три) 5-тонных крана и тельферы. Три удобных

подъезда для большегрузных машин, парковка для личного транспорта. Офисные помещения имеются. Рядом остановка

общественного транспорта.

Размеры основного цеха 80 x 40 м. Высота до крана 4,5 м. **Стоимость объекта: 85 млн.рублей. Аренда возможна**

частями,но минимальная площадь составляет : 5000 кв.м. Стоимость аренды: 550 тысяч рублей (торг).

Изображения



PROFI

группа
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00



PROFI

группа
КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00





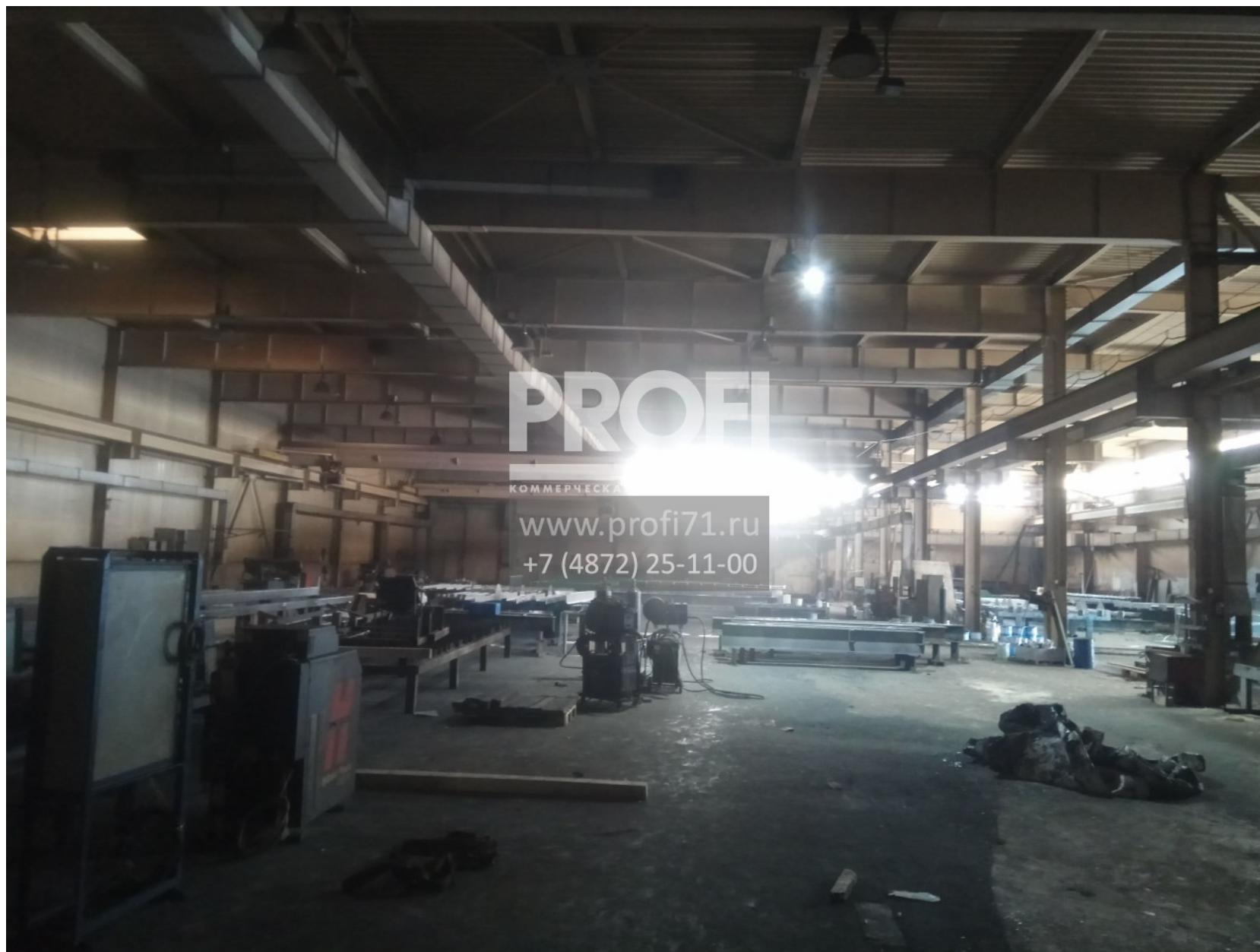
PROFI

КОММЕРЦИАЛЬНЫЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00





PROFI

КОММЕРЧЕСКАЯ

www.profi71.ru

+7 (4872) 25-11-00